Kolsta Hatts Samfällighetsförening
ÅRSMÖTE

2014-05-18, Kl 11.00, vid dansbanan Kolsta Hatt.

1. Mötets öppnande
Toivo Mitt inledde mötet med att hälsa välkommen.
Toivo refererade till det ljuvliga vår/ sommar -vädret med dess spirande och vackra färger och hoppades att årsmötet skulle gå i samma anda med respekt för varandra och god stämning.
Toivo tackade vår avlidne styrelsemedlem, Ziad Shehadeh, för hans långa och trogna tjänst i föreningen. Ett farväl till en mycket god och trevlig vän.

2. Godkännande av dagordning
Dagordningen godkändes med följande tillägg under §18, övriga frågor.
- Eldningsrestriktioner.
- Städdagar.

3. Val av ordförande för mötet
Till ordförande valdes Toivo Mitt.

4. Val av sekreterare för mötet
Till sekreterare valdes Hasse Palmqvist.

5. Val av två justeringsmän
Till justerare, att jämte ordförande justera årsmötesprotokollet och att vara rösträknare, valdes Christer Hultman och Tomas Blomkvist.

6. Har kallelse behörigen skett
Årsmötet förklarades behörigt utlyst.

7. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/ombud
13 av totalt 32 fastigheter var representerade på årsmötet.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse och föreningens ekonomi
Hasse Palmqvist redovisade verksamhetsberättelsen för verksamhetsåret 2013
Marie Cypriansen redovisade föreningens ekonomi och resultat.
Marie Cypriansen även redovisade festkommitténs ekonomi och resultat.
Årsmötet godkände samtliga redovisningar.
Några frågor som kom upp på mötet var:
- Vägunderhållningen: beställningar av extra underhåll, snöröjning mm skall betalas av respektive fastighetsägare om inte beställningen görs via Toivo Mitt som ansvarar för frågan i styrelsen.
- En fastighetsägare, Vallby-Kolsta 5:46, klagade på snöröjningen under år 2013, utanför sin fastighet. Frågan kommer att tas upp och hanteras av styrelsen.

9. Revisorernas berättelse
Revisionsberättelsen lästes upp. Även festkommitténs revisionsberättelse.
Revisionsberättelserna godkändes av årsmötet.

c/o Hasse Palmqvist, Hattstigen 5, 635 09 Eskistuna.
e-mail: sekr@kolstahatt.se

10. Ansvarsfrihet för styrelsen
Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

11. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
Styrelsen redovisade 2 st motioner:
Motion A: Hasse Palmqvist redovisade underlaget för beslutet.
Årsmötet beslutade enligt styrelsens motionsförslag att ändra § 13, tiden för inlämnandet av motioner till april månad. Efter registrering hos Lantmäteriet kommer beslutet att gälla from verksamhetsåret 2015.
Motion B: Toivo Mitt och Marie Cypriansen redovisade underlaget för beslutet.
Årsmötet beslutade att enligt styrelsens motionsförslag att höja årsavgifterna för fastigheterna med 300 kr/ år till 900 kr/ år. Den nya avgiften kommer att tas ut med början from 1 januari 2015.
En av de närvarande fastighetsägarna, Anders Thofelt, reserverade sig mot beslutet han tyckte att det skulle vara en annan fördelning på ökningen mellan fastboende och fritidsboende.

12. Val av ordförande på 2 år
Till ordförande valdes Toivo Mitt, omval.

13. Val av 2 st ledamöter på 2 år (ledamot och sekreterare)
Till sekreterare valdes Hasse Palmqvist, omval.
Till ledamot valdes Maria Blomkvist, omval

14. Val av 2 st suppleanter på 1 år
Till suppleanter valdes: Håkan Bolander, omval.
Lars Byström, nyval.

15. Val av 1 revisor på 2 år
Anette Fogelberg är redan vald på 2 år och har 1 år kvar.
Till revisor på 2 år valdes Ulla Holmberg, omval.

16. Val av festkommitté på 2 år
Mia Blomqvist är redan vald på 2 år och har 1 år kvar.
Ingen övrig valdes till de vakanta platserna!!
Under denna rubrik noterades följande:
Samordnare är Mia.
Folk söks som funktionärer på midsommarafton. Föreslogs att vid förberedelse av midsommarstången, på kvällen dagen före midsommarafton, att be folk anmäla sig att ansvara för tombola, pilkastning, lotteriförsäljning mm.
Det borde också finnas ett schema för förberedelsearbetet.
Orkestern är beställd till midsommarfirandet, Gullbritt.
Inköp sköts av Mia och Ulla.

17. Val av valberedning
Till valberedning valdes: Gert Gustavsson, omval.
Anders Thofelt, omval.

c/o Hasse Palmqvist, Hattstigen 5, 635 09 Eskistuna.
e-mail: sekr@kolstahatt.se

18. Övriga frågor

- **Eldningsrestriktioner:** Hasse Palmqvist redovisade beslut från miljö- och räddningstjänsten, efter en framställan från föreningen om att få eldningstillstånd en särskild dag i början på september varje år i samband med föreningens städdag.
  Beslut: Inget eldningstillstånd kommer att erhållas. Borttransport till återvinningscentralen är det som gäller.
  Vid eldning, under godkänd tid, ska det alltid utses en eldningsansvarig
- **Städdagar:** Hasse Palmqvist föreslog fasta dagar för vår och höststädningen.
  Vårstädning: Sista lördagen i april, då kan slyröj och annat eldingsbart eldas före/till valborg.
  Höststädning: Andra lördagen i september.
  Beslut: Årsmötet beslutade enligt framlagt förslag.
  Besked om städdagar läggs ut på vår hemsida samt delges i samband med utsändande av kallelse till årsmöte och fakturor till medlemmarna.
- **Städning av våra gemensamma områden mm**: Diskuterades om städningen av våra gemensamma områden.
  Någon tillgänglig information om vad som gäller oss som fastighetsägare finns inte. En sådan info kommer att tas fram.
  Alla våra gemensamma områden kan inte underhållas enbart två dagar om året. Vi måste vara flexibla och engagerade, även under resten av hela året, för att se till att det är rent och snyggt. Slyröjning, gräsklippning mm. mm. Det är samtidigt viktigt att värdesätta även dessa insatser. Prata med varandra och försök att hjälpas åt med röjning mm under resten av året.
  Christer Hultman föreslog en vinterstäddag för röjning av sly i viken när isen bär.
  Fällande av träd: föreningen har valt en särskild kommitté för hantering av denna fråga, samordnare är Rolf Gustavsson. Viktigt att stämma av med grannar och eventuella myndighetsbeslut innan träden fälls. Ett riktvärde, är att som sly räknas lövträd med en stam som har diametern mindre än 15 cm.
  Den dåliga anslutningen på våra städdagar diskuterades också. Ett förslag är att vi höjer årsavgiften för samtliga fastighetsägare med ett visst belopp vid utdebiteringen och den som deltar vid städningen får tillbaka samma belopp.
  Frågan kan tas upp först i samband med nästa årsmöte.

19. Meddelande av plats där årsmötesprotokoll hålls tillgängligt
Årsmötesprotokollet kommer att anslås på anslagstavlan, finns dokumenterat hos sekreteraren och kommer att läggas ut på föreningens hemsida. www.kolstahatt.se

Ordförande avslutade mötet och tackade för förtroendet.

Hasse Palmqvist
Sekreterare

Tojvo Mitt
Ordförande, justerar

Christer Hultman
Justerare

Tomas Blomkvist
Justerare

c/o Hasse Palmqvist, Hattstigen 5, 635 09 Eskistuna.
e-mail: sekr@kolstahatt.se

Kolsta Hatts Samfällighetsförening

ÅRSMÖTE

2014-05-18, Kl 11.00, vid dansbanan Kolsta Hatt.

Deltagarförteckning

Hasse och Kerstin Palmqvist
Christer Hultman
Johnny och Marie Cypriansen
Sylvia Kindborg (via ombud)
Gert Gustavsson
Tomas och Mia Blomkvist
Håkan Bolander
Anders Thofelt
Elisabeth Wessman (via ombud)
Dennis Lindberg
Toivo Mitt
Esko Laine
Ulla Karlsson (ombud Vallby-Kolsta 5:60)

13 fastighetsägare av totalt 32 var närvarande på årsmötet.

Hasse Palmqvist
Sekreterare på årsmötet.

c/o Hasse Palmqvist, Hattstigen 5, 635 09 Eskistuna.
e-mail: sekr@kolstahatt.se